

Protokoll

Über die 29. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung am Mittwoch, den 25.10.2023, 19:30 Uhr, im Sitzungszimmer der Gemeinde Übersaxen.

Anwesend:

Manfred Vogt	Bürgermeister, Freiheitliche u. unabhängige Liste
Tanja Caser	Dorfliste
Stefan Fritsch	Dorfliste
Roland Lins	Dorfliste
Emil Pfitscher	Dorfliste
Heinz Lins	Dorfliste
Erich Pfitscher	Dorfliste
Mathias Breuß	Dorfliste
Markus Lorenzi	Bauamt Rankweil

Schriftführerin:

Michaela Vith

Bürgermeister Manfred Vogt begrüßt die anwesenden Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter.

Es wird festgestellt, dass die Einladungen zeitgerecht zugegangen sind und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Vorverlegung Tagesordnungspunkt Bauamt Rankweil wurde einstimmig angenommen.

Tagesordnung

1. Bauamt Rankweil
2. Mitteilungen und Berichte
3. Beschlussfassung Instandhaltung Elektroinstallation Heinrichs Haus
4. Beratung Gebühren/Hebesätze
5. Beratung Voranschlag 2024
6. Beratung/Beschlussfassung Gemeindeblatt NEU
7. Beratung/Beschlussfassung Gem2go (Gemeindehomepage Neu)
8. Genehmigung der Verhandlungsschrift der 28. Gemeindevertreter Sitzung
9. Allfälliges (§ 41 Abs 4 GG)

P.1. Bauamt Rankweil

Vor einem Jahr wurde die Zusammenarbeit mit dem Bauamt Rankweil in der Gemeindevertretung beschlossen. Seit diesem Zeitpunkt hat es einige Veränderungen gegeben.

Das Bauamt Rankweil wurde in sämtliche Prozesse der Gemeinde Übersaxen eingebunden.

Die Aufgaben des Bauamtes wurden ausspezifiziert und festgehalten.

Lorenzi Markus Bauamt Rankweil berichtet über die Aufgaben des Bauamtes und beantwortet die offenen Fragen der Gemeindevertreter.

P.2. Mitteilungen und Berichte

Berichte Regio Vorderland

Manfred berichtet über die Regio Vorderland Sitzung

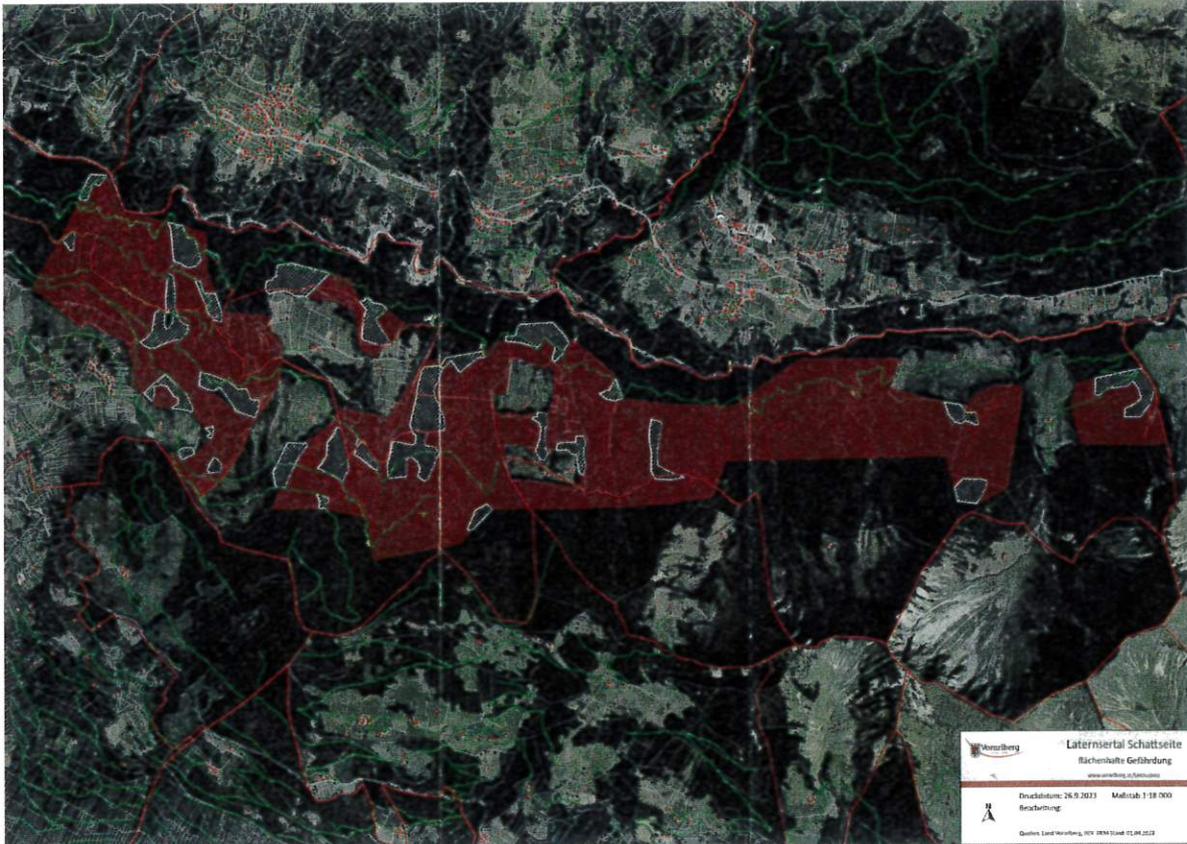
Nachbesetzung Bauhofleiter – aktueller Stand

Wir sind immer noch auf der Suche nach einem neuen Bauhofleiter. Leider hat es eine Absage seitens eines Bewerbers gegeben. Der Maschinenring, kann uns derzeit auch keine Arbeitskräfte zur Verfügung stellen. Wir hoffen, dass wir in den kommenden Wochen einen Maschinenringmitarbeiter bekommen.

Gastrolizenz

Die Vereine wurden bezüglich der fehlenden Gastrolizenz informiert.

Agrargemeinschaft Übersaxen



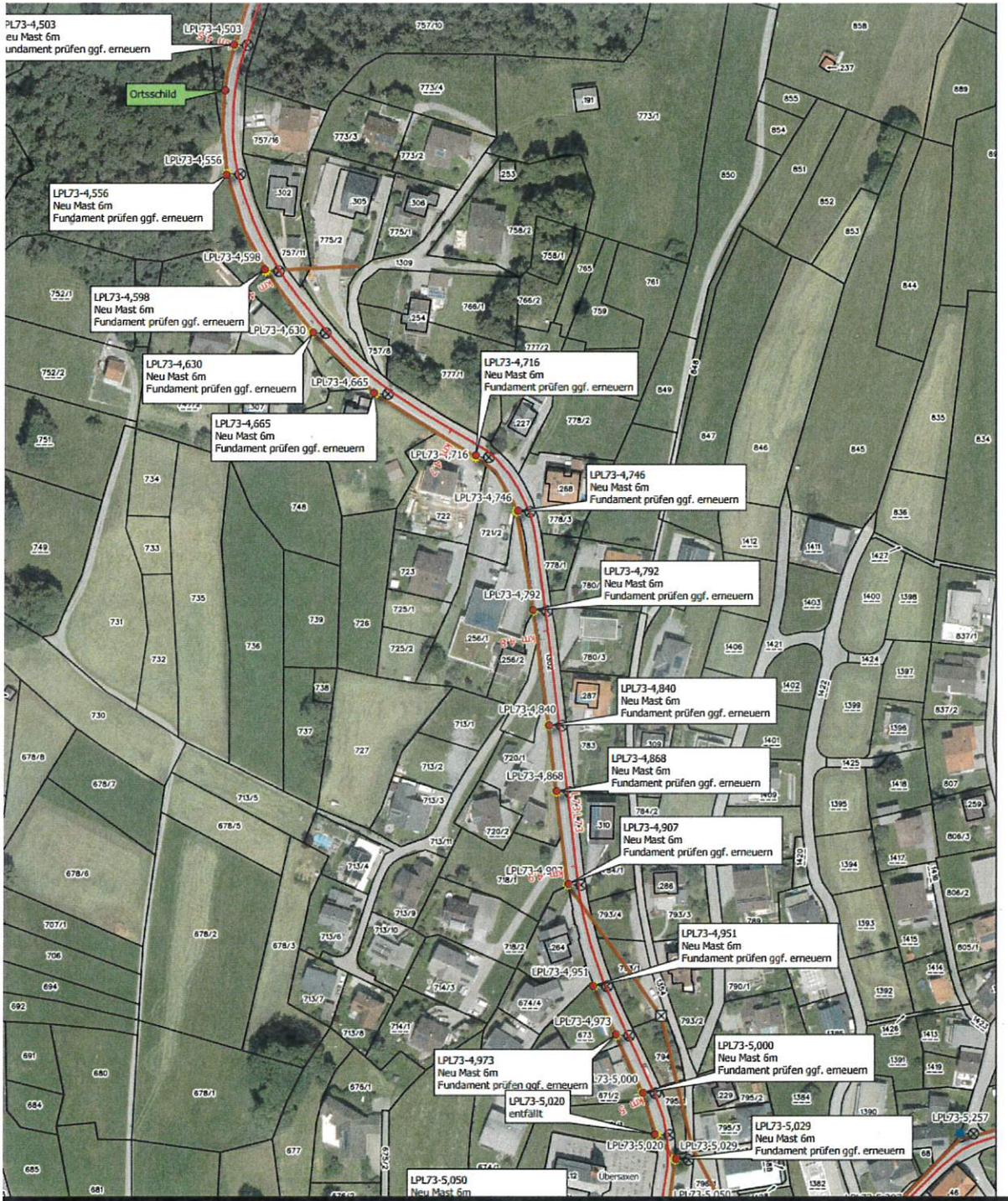
Verbissmonitoring der BH Feldkirch.

Wasserschaden bei der Galerie

Der Schaden wird von der Versicherung auf Deckung geprüft. Anschließend werden wir das weitere Vorgehen besprechen.
Wir warten noch auf eine Antwort der Versicherung.

Gasthaus Krone

Ghenescu Vasile-Mihai hat den Pachtvertrag mit der Gemeinde Übersaxen bezüglich GH Krone gekündigt. Das Gasthaus Krone hat noch bis zum 31.12.2023 geöffnet. Die Übergabe ist in Ausarbeitung. (Übernahme von den Anschaffungen des Pächters, Abrechnung der Zimmerrenovierung).
Bei der Gemeinde sind schon Pachtanfragen eingetroffen.
Diese werden im Ausschuss GH Krone besprochen.



Eine Begehung/Bestandaufnahme findet am 09.11.2023 um 15:00Uhr statt.

Begehung Handymast Hutchison Drei Austria GmbH
 Die Hutchison Drei Austria GmbH würde gerne auf dem Gasthaus Krone ein Sendemasten errichten. Es gibt noch Statische Probleme.

Am 24.10.2023 hat eine Begehung stattgefunden.

Drehkreuz Skilift Übersaxen

Die Drehkreuze wurden geliefert; die Montage findet in der KW 45 statt.

Pumpen Rüfitobelquellen

Zweites Angebot ist noch nicht eingetroffen.

Gebäude mit FF Widmung

Nach einem Gespräch mit Herrn Horn von der Abteilung Raumplanung und Baurecht konnte folgende inhaltliche Aussagen an die Antragsteller getroffen werden.

Die Widmung dieser Flächen ist zur Sicherung der Landwirtschaft entstanden.

Dies gibt es in vielen Gebieten im Land.

Eine Sanierung des Stallgebäudes kann jederzeit ohne FL Widmung durchgeführt werden.

Für eine Erweiterung / Vergrößerung des bestehenden Stallgebäudes muss eine Widmung durchgeführt werden. Hier ist aber eine Stellungnahme der Abteilung Landwirtschaft von Nöten.

3. Beschlussfassung Instandhaltung Elektroinstallation Heinrichs Haus

Die Firma Elektro Kohler hat ein Angebot für die Erneuerung der Elektroinstallationen in Heinrichs Haus übermittelt.

Die Angebotssumme liegt bei € 6.006,07.

Mit Familie Noyalet wurde vereinbart, dass sich die Miete ab dem Jahr 2024 auf € 430,- erhöht. Bisher wurde eine Miete von € 330,- bezahlt.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass die Neuerrichtung der Elektroinstallationen bei Heinrichs Haus zum Preis von € 6.006,07 von der Firma Elektro Kohler durchgeführt wird.

Der Beschluss wurde einstimmig angenommen.

4. Beratung Gebühren/Hebesätze

Die Gebühren werden vorgestellt und werden nochmals besprochen.

Die Aufnahme einer Biotonne in die Gebührenverordnung wird behandelt.

5. Beratung Voranschlag 2024

Beratung über den Voranschlag 2024.
Erwartete Ertragsanteile: (Stand 24.10.2024)

Der Gemeindevertretung werden die geplanten Investitionen für das Jahr 2024 präsentiert.

Mit dem Hinweis, dass die finanzielle Situation der Gemeinde Übersaxen sehr angespannt ist.

Nach Rückfragen zum Thema Straßenbeleuchtung Kirchstraße, wird der Investitionsplan wie vorgelegt in den Voranschlag 2024 eingearbeitet.

Investitionsschwerpunkte:

6. Beratung Gemeindeblatt NEU

Das Gemeindeblatt soll neu aufgestellt werden. Dazu hat sich das Redaktionsteam ein neues Konzept überlegt.

In Übersaxen werden im Moment die 15 – 20 Ausgaben des Gemeindeblatts pro Woche verkauft.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass die Variante 1 unterstützt wird und wir somit dem Gemeindeblatt NEU beitreten.
Es soll aber eine Ausstiegsmöglichkeit nach 3 Jahren geben.

Der Beschluss wurde einstimmig angenommen.

7. Beratung Gem2go

Die Gemeinde Rankweil wird die Homepage auf GEM2GO umstellen. Die Gemeinden der Regio könnten sich diesem Projekt anschließen. Mit GEM2GO wird es in Zukunft auch eine App Lösung für die Gemeinden geben.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass das GEM2GO als neue Gemeindehomepage und Mobillösung angeschafft wird.

Der Beschluss wurde einstimmig angenommen.

P.8. Genehmigung der Verhandlungsschrift der 28. Gemeindevertreter Sitzung

Beschluss:

Das Protokoll über die 28. Sitzung der Gemeindevertretung vom 27.09.2023 wird genehmigt. Der Link zum Protokoll wird nun erstmals auch auf Facebook gepostet.

P.9. Allfälliges (§ 41 Abs. 4 GG)

Roland Lins informiert „Schild Parken verboten“ fehlt ist in Bearbeitung.

Der Bürgermeister schließt die Sitzung um 21:54 Uhr.



Bürgermeister
Manfred Vogt



Schriftführerin
Michaela Vith